

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH AN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
**THỊ XÃ TÂN CHÂU**  
Số: 508 /TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tân Châu, ngày 11 tháng 09 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 31/2018/KDTM-ST, ngày 05 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 284/QĐ-CCTHADS, ngày 21 tháng 12 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 316/QĐ-CCTHADS, ngày 09 tháng 01 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu;  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS, ngày 07 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu;  
Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 86 BAG/2023/CT.ĐA, ngày 09 tháng 08 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;  
Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

- Bên có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang. Địa chỉ số 154, đường Tôn Đức Thắng, khóm Long Thị D, phường Long Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

- Tài sản của ông Nguyễn Tấn Tài và bà Trần Thị Đẹp; địa chỉ ấp Vĩnh Thạnh A, xã Vĩnh Hòa, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

1) Tài sản bán đấu giá gồm có: Quyền sử dụng đất diện tích đất 10.098,9m<sup>2</sup>, thửa số 591, 592, 593, 594, 1764, tờ bản đồ số 35, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH18501581, do UBND thị xã Tân Châu, cấp ngày 27/05/2013 mang tên ông Nguyễn Tấn Tài và bà Trần Thị Đẹp, giá trị tài sản 1.201.769.100đ (Một tỷ, hai trăm lẻ một triệu, bảy trăm sáu mươi chín ngàn, một trăm đồng). Tài sản gắn liền với đất (cây trồng trên đất Xoài, Dừa, Sầu Đâu, Mít), giá trị tài sản 35.415.000đ (Ba mươi lăm triệu, bốn trăm mười lăm ngàn đồng).

**Tổng cộng: Đất và cây trồng trên đất có giá trị là: 1.237.184.100đ (Một tỷ, hai trăm ba mươi bảy triệu, một trăm tám mươi bốn ngàn, một trăm đồng).**

2) Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11/09/2023 đến 17 giờ ngày 12/09/2023.

3) Địa điểm nộp hồ sơ: Tổ chức đấu giá có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu; địa chỉ số 154, đường Tôn Đức Thắng, khóm Long Thị D, phường Long Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

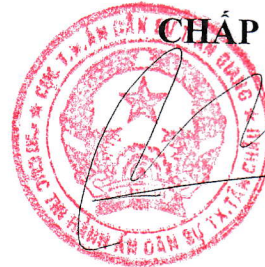
(Lưu ý: Nhận hồ sơ qua nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu hoặc qua đường bưu điện).

Điện thoại liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu: 02963.530573 hoặc Chấp hành viên Huỳnh Minh Đẩu: 0376593987).

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu thông báo đến các tổ chức bán đấu giá biết tham gia đăng ký nộp hồ sơ năng lực đấu giá tài sản theo quy định pháp luật. Trân trọng kính chào.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;
- Viện Kiểm sát nhân dân TX Tân Châu;
- Niêm yết tại Chi cục THADS TX Tân Châu;
- Lưu: VT, HS, THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Huỳnh Minh Đẩu**